LE MARCHÉ DE L'HABITATION

# ACTUALITÉS HABITATION

## RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : janvier 2015

## Table des matières


1 Faits saillants – RMR de Hamilton

2 Marché du neuf

2 Marché de la revente

4 L'Indice de l'offre d'emploi pour Hamilton est un indicateur avancé de l'emploi

5 Faits saillants – RMR de Brantford

5 Marché du neuf

5 Marché de la revente

7 Cartes

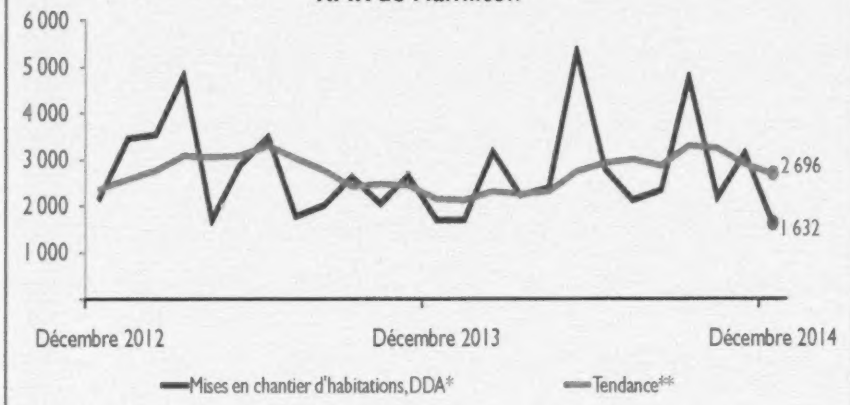
13 Tableaux


## Faits saillants – RMR de Hamilton

- Les mises en chantier d'habitations suivent une tendance à la baisse dans la région de Hamilton.
- La construction de maisons en rangée a été vigoureuse en 2014.
- Les ventes de logements existants ont atteint un nouveau record.

Figure 1

**Tendance à la baisse des mises en chantier d'habitations dans la RMR de Hamilton**




Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

** Moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées


**ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

## Marché du neuf

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton se chiffrait à 2 696 en décembre, comparativement à 2 888 en novembre. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations. La baisse enregistrée en décembre est en grande partie attribuable au ralentissement de la construction de maisons en rangée. Avant cette baisse, le nombre de mises en chantier de maisons en rangée avait augmenté durant sept mois consécutifs. Au total, 1 065 unités de ce type ont été commencées en 2014, ce qui représente un niveau inégalé depuis 2008. Les conditions serrées sur le marché de la revente, qui se manifestent par un manque de logements abordables à vendre, ont continué d'inciter les acheteurs à acquérir des maisons en rangée neuves, qui sont un type de logement de faible hauteur moins coûteux.

Le nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé de mises en chantier d'habitations se situait à 1 632 en décembre, en baisse par rapport à celui de 3 146 enregistré en novembre. Le ralentissement d'activité en décembre a touché toutes les catégories de logements, à l'exception des appartements. Le total annuel des mises en chantier d'appartements a tout de même diminué de 28 % en 2014 par rapport à 2013. Comme le nombre d'appartements commencés a été plus élevé en 2013, la quantité d'unités achevées a augmenté l'année suivante. La hausse des stocks d'appartements explique en partie le repli des mises en chantier enregistré dans cette catégorie en 2014, même si la demande demeure stable. Quant aux mises en chantier de maisons individuelles, leur nombre s'est accru considérablement à Grimsby. La disponibilité des terrains et les prix relativement bas ont continué à favoriser la construction de maisons individuelles à Grimsby.

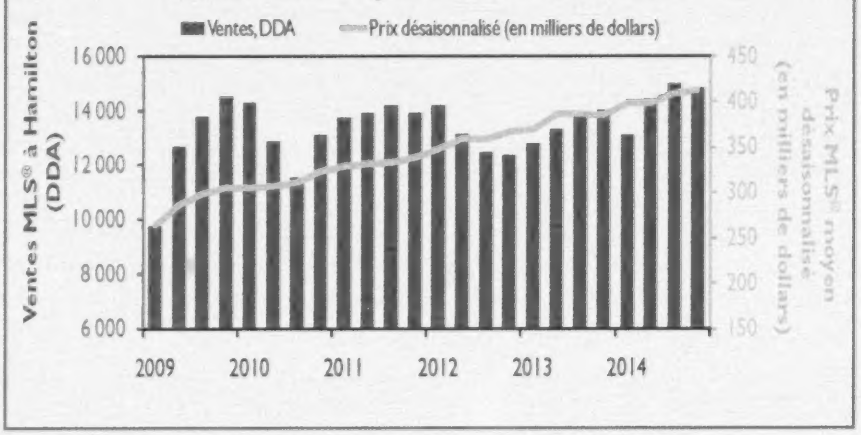
L'Indice des prix des logements neufs (IPLN)[2] pour Hamilton a progressé de 0,4 % en novembre 2014 par comparaison au mois précédent. Hamilton a enregistré la plus forte hausse mensuelle du prix des habitations neuves parmi les RMR du Canada, en raison surtout du renchérissement des matériaux et du resserrement du marché de la revente. Face à l'amenuisement des nouvelles inscriptions de logements existants, certains acheteurs se sont tournés vers le marché du neuf pour satisfaire leurs besoins. Ce déplacement de la demande a engendré une forte poussée du prix moyen des logements neufs.

## Marché de la revente

Le nombre désaisonnalisé de ventes de logements existants est demeuré relativement stable au quatrième trimestre de 2014 dans la RMR de Hamilton par rapport au trimestre précédent. Au total, 14 324 transactions ont été conclues sur le marché de la revente en 2014, ce qui représente un niveau record. Les ventes conclues sur le marché de Hamilton ont continué d'être soutenues par la vigueur de l'emploi

Figure 2

**Nombre de reventes relativement inchangé dans la RMR de Hamilton au quatrième trimestre de 2014**




Source : SCHL, adaptation de données MLS® de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Nota : Les données sur les ventes sont des données désaisonnalisées annualisées (DDA) multipliées par quatre afin de refléter le rythme d'activité sur un an. Les prix sont désaisonnalisés.
MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'ACI.

[2] L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) consiste en une série de données mensuelles qui mesure les variations, dans le temps, du prix auquel les entrepreneurs vendent des propriétés résidentielles neuves dont les caractéristiques sont les mêmes durant deux périodes consécutives. Aux fins de l'IPLN, l'univers se compose de constructeurs actifs dans 21 agglomérations qui bâtissent principalement des maisons individuelles en quantités ou de façons telles qu'il leur est possible de déclarer des prix de vente relatifs à des transactions comparables. Les données sont, d'une part, recueillies moyennant un sondage spécifique, à participation obligatoire, et, d'autre part, tirées des résultats d'enquêtes effectuées par Statistique Canada.

à plein temps au sein du groupe où les acheteurs sont les plus nombreux (le groupe des 25 à 44 ans). Selon l'Enquête sur la population active de Statistique Canada, il s'est créé dans la région de Hamilton un nombre net de 12 000 emplois à plein temps en 2014, du jamais vu. Il s'agit là d'un signe que les employeurs de la région sont confiants en l'avenir. La baisse des prix de l'énergie fera augmenter les dépenses de consommation, et la faiblesse du dollar canadien stimulera les exportations, ce qui dynamisera l'économie de Hamilton en 2015.

Le prix moyen des logements à Toronto a continué de croître, ce qui a incité certains ménages de la RGT à se laisser séduire par des municipalités où les habitations se vendent moins cher, telles que Hamilton, quitte à faire une plus longue navette pour aller travailler à Toronto. Ces longs trajets sont plus fréquents dans le groupe d'âge des 25 à 44 ans, selon les données du Recensement de 2011. Ce groupe d'âge compte davantage d'accédants à la propriété, généralement considérés comme étant les acheteurs les plus sensibles aux variations des prix des logements. Le prix moyen des logements à Toronto a atteint 577 269 $ au quatrième trimestre de 2014 et était supérieur de 43 % à celui enregistré à Hamilton, alors que cet écart était de 36 % au troisième trimestre. L'élargissement de cet écart entre ces deux agglomérations s'est traduit par un accroissement des ventes d'habitations à Hamilton.

Le nombre désaisonnalisé de nouvelles inscriptions est demeuré inchangé au quatrième trimestre de 2014 par comparaison au troisième trimestre. Le prix moyen des logements enregistré en 2014 est supérieur de 5,9 % à ce qu'il était en 2013, ce qui dépasse le taux d'inflation national. Le marché de la revente de Hamilton demeure tendu. Le rapport ventes-nouvelles inscriptions (RVNI) était de 76 % au quatrième trimestre, ce qui indique que le marché est très favorable aux vendeurs. Il s'est établi au-dessus de 70 % depuis le deuxième trimestre de 2013. Le RVNI est un indicateur de la pression exercée sur les prix de revente. Un RVNI supérieur à 60 % est caractéristique d'un marché favorable aux vendeurs. Dans un tel marché, la hausse des prix des logements est en général supérieure à celle de l'inflation globale. Lorsque le RVNI est inférieur à 40 %, les prix des habitations augmentent généralement dans une proportion moins importante que le taux d'inflation. On est alors en présence d'un marché favorable aux acheteurs, aussi appelé marché acheteur. Le marché est équilibré lorsque le RVNI se situe entre ces deux limites. Les nouvelles inscriptions servent à mesurer l'offre de logements existants qui font leur entrée sur le marché, alors que les ventes permettent d'évaluer la demande.

Les ventes de logements existants se sont accrues en 2014 dans tous les sous-marchés locaux de la région, à l'exception de Hamilton Centre, où elles ont reculé de 5,2 %. Les plus fortes progressions, toutes de 10 % ou plus, ont été relevées à Stoney Creek, Waterdown et Hamilton Mountain. La baisse des transactions observée à Hamilton Centre, même si ce sous-marché affiche le plus faible prix moyen, est en partie attribuable aux logements vieillissants qui peuvent nécessiter des réparations importantes. Les ventes devraient toutefois remonter à Hamilton Centre, car la possession d'une propriété résidentielle deviendra moins abordable pour les acheteurs dans les autres secteurs en raison des charges de remboursement hypothécaire qui pourraient s'alourdir à la fin de 2015 et en 2016.

## L'Indice de l'offre d'emploi pour Hamilton est un indicateur avancé de l'emploi

L'emploi est un facteur clé déterminant de la demande d'habitations. L'Indice de l'offre d'emploi du Conference Board du Canada est un indicateur précurseur du nombre d'emplois qui seront créés. En règle générale, une progression de l'Indice de l'offre d'emploi s'accompagne d'une augmentation ultérieure du nombre d'emplois et d'une baisse du taux de chômage. Une analyse des données de l'Enquête sur la population active pour la région de Hamilton et de l'Indice de l'offre d'emploi permet de constater que la progression de cet indice entraîne généralement une hausse du taux d'emploi trois mois plus tard. L'Indice évolue en corrélation positive avec la création d'emplois et, par conséquent, en sens inverse du taux de chômage. Le taux de chômage reflète l'interaction entre l'offre et la demande de main-d'œuvre.

L'Indice de l'offre d'emploi a évolué à la baisse en 2013 et son niveau mensuel moyen s'est établi à 67, contre 72 en 2012. De façon similaire, l'emploi dans la région de Hamilton accusait une diminution de 1,1 % en 2013 par comparaison à l'année précédente. En 2014, le niveau mensuel moyen de l'Indice a monté à 70. Cette hausse découle d'une croissance de l'emploi de 2,2 % et d'un taux de chômage de 6 %, qui a atteint son point le plus bas depuis 2007.

Figure 3

**L'Indice de l'offre d'emploi pour Hamilton est un indicateur avancé de l'emploi**

Sources : Statistique Canada; Conference Board du Canada

# Faits saillants – RMR de Brantford

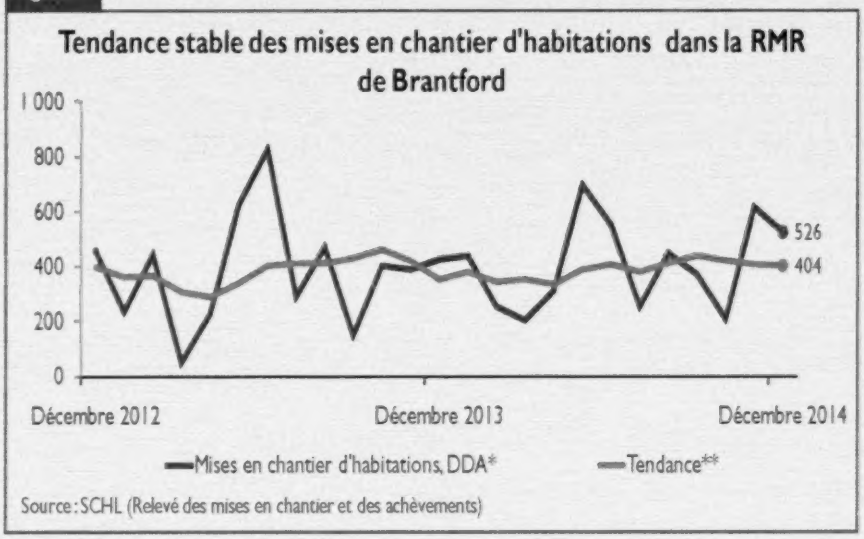
- La tendance des mises en chantier d'habitations a été stable à Brantford.
- La construction de maisons individuelles a été vigoureuse.
- Les ventes de logements existants ont diminué.

## Marché du neuf

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Brantford se chiffrait à 404 en décembre, comparativement à 408 en novembre. Elle est demeurée pratiquement inchangée en décembre 2014, car la hausse d'activité dans le segment des maisons individuelles a entièrement contrebalancé la baisse accusée dans celui des maisons en rangée. Le nombre de maisons individuelles commencées en 2014 a augmenté de 6,5 % par rapport à 2013. Les propriétaires désireux de passer à un logement d'un cran supérieur en provenance de municipalités avoisinantes où les prix sont plus élevés ont continué de soutenir la construction de maisons individuelles à Brantford. Ces acheteurs sont généralement âgés de 45 à 54 ans. L'amélioration de l'emploi et les bas taux hypothécaires ont continué à soutenir la demande de logements pour propriétaires-occupants à Brantford. Plus précisément, le nombre d'emplois à plein temps a augmenté de 1,4 % dans la région en 2014, selon l'Enquête sur la population active réalisée par Statistique Canada.

Le nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé de mises en chantier d'habitations se situait à 526 en décembre, en baisse par rapport à celui de 616 enregistré en novembre. Cette baisse est entièrement attribuable au ralentissement de la construction de maisons en rangée. En 2014, 76 maisons en rangée ont été commencées, soit 39 % de moins que les 125 unités de ce type mises en chantier en 2013.

Figure 4

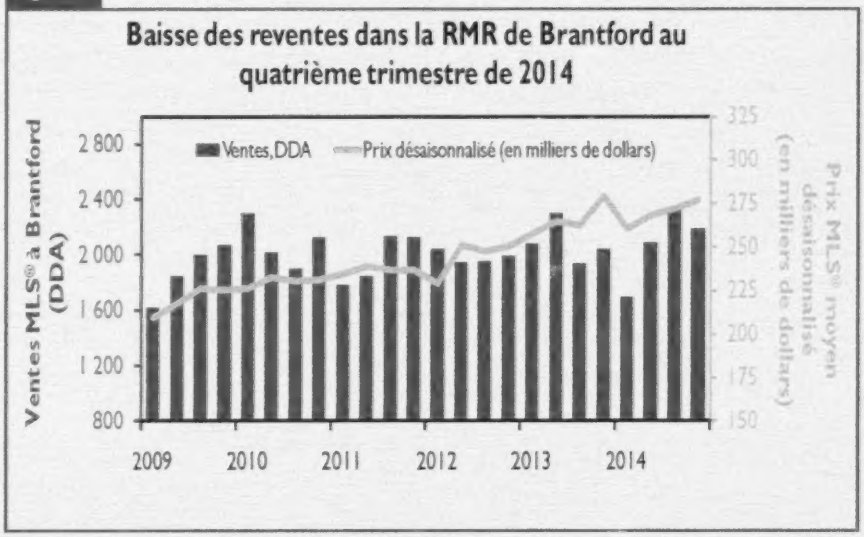



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]
** Moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

## Marché de la revente

Le nombre désaisonnalisé de ventes de logements existants a diminué de 5,5 % au quatrième trimestre de 2014 dans la RMR de Brantford

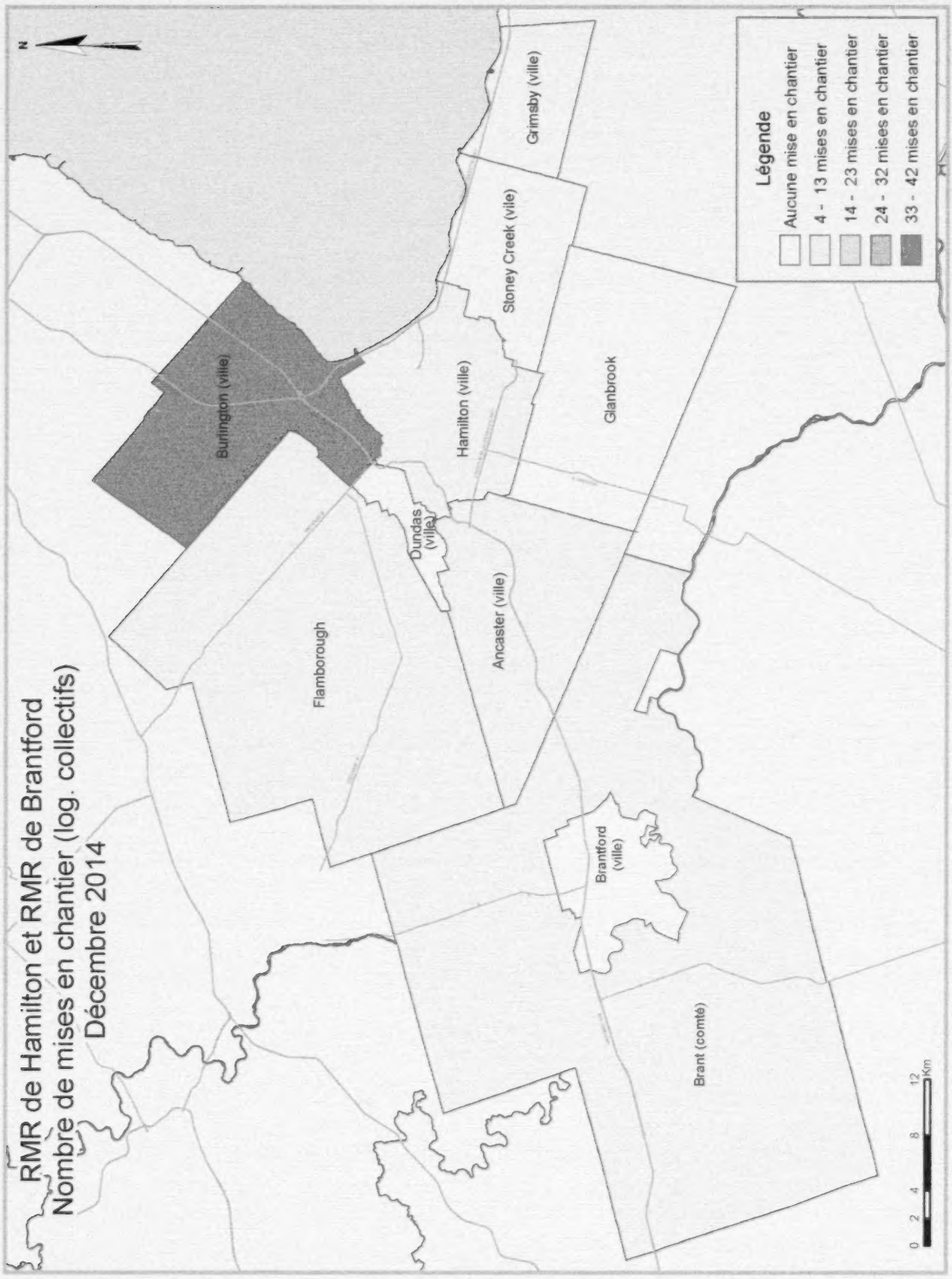
Figure 5

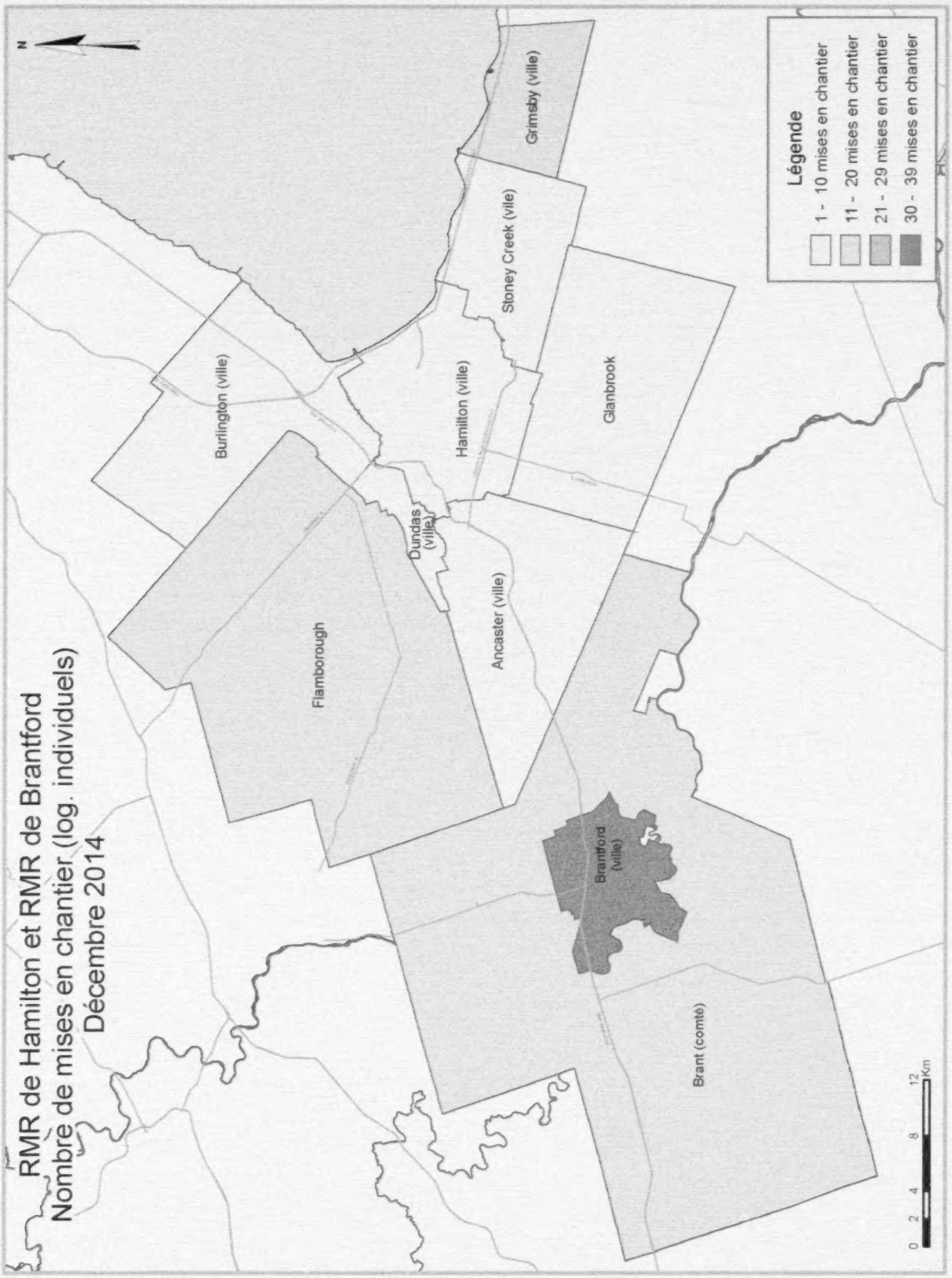


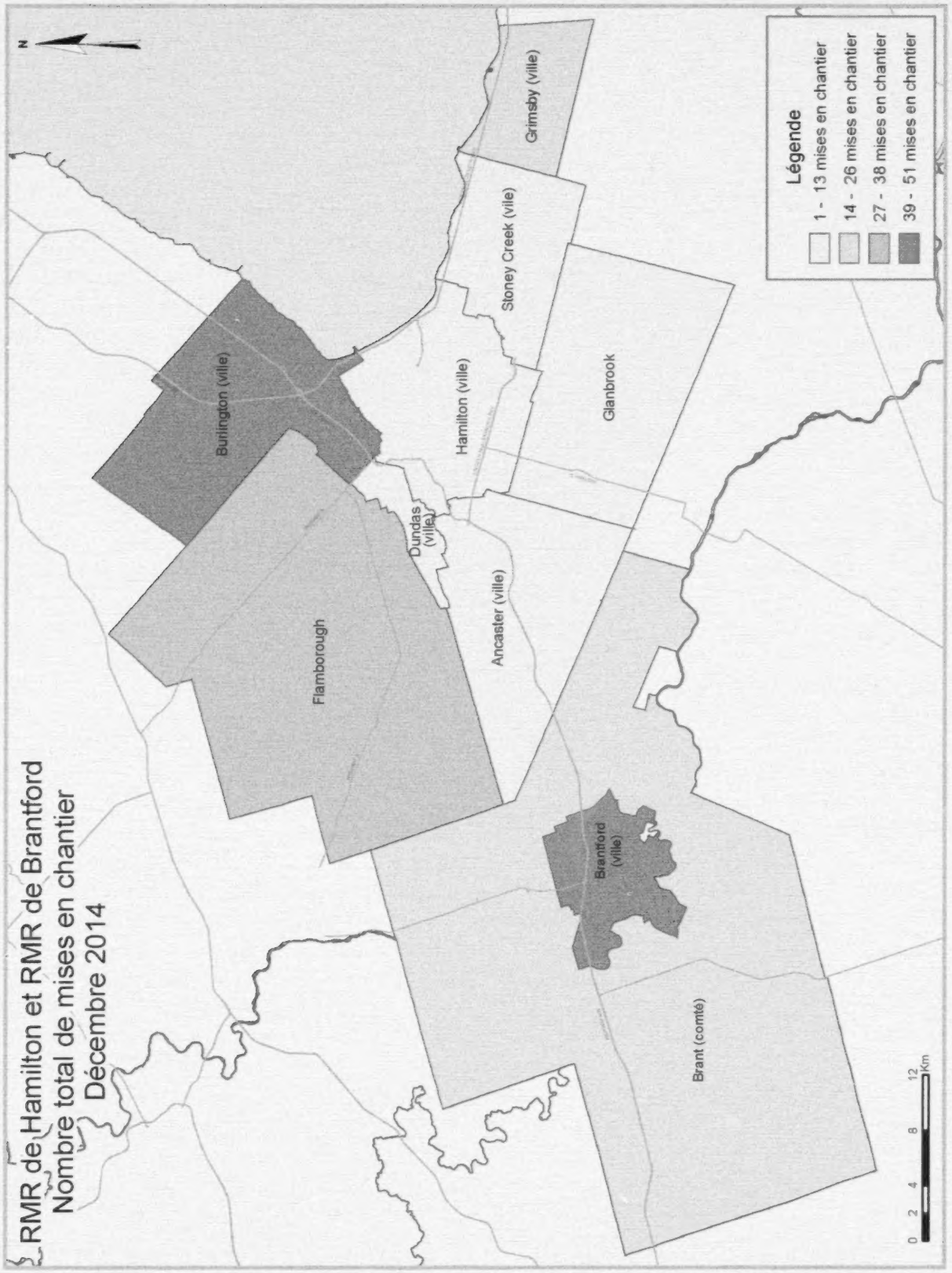

Source : SCHL, adaptation de données MLS® de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Nota : Les données sur les ventes sont des données désaisonnalisées annualisées (DDA) multipliées par quatre afin de refléter le rythme d'activité sur un an. Les prix sont désaisonnalisés.
MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'ACI.

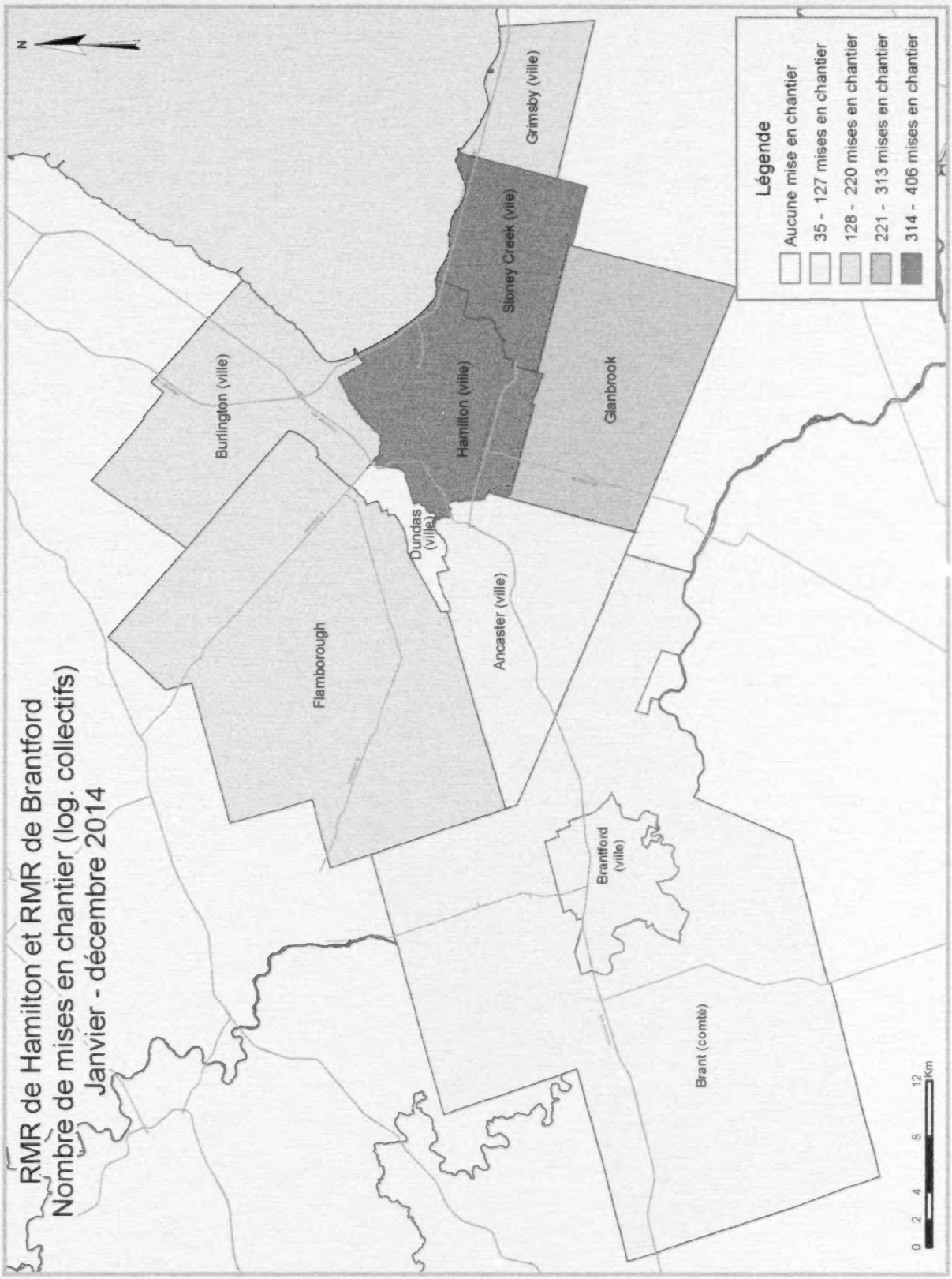
par rapport au trimestre précédent. Avant cette diminution, les ventes de logements existants ont augmenté d'un trimestre à l'autre, soit de 23 % au deuxième trimestre et de 11 % au troisième trimestre. Le nombre de transactions conclues sur le marché de la revente en 2014 n'a baissé que de 0,9 % en regard du total enregistré en 2013, car la robustesse des ventes observée aux deuxième et troisième trimestres a compensé en partie la faible activité connue au quatrième trimestre. Les bas taux hypothécaires et l'amélioration de l'emploi à plein temps ont contribué à stabiliser les ventes de logements existants dans la région de Brantford.

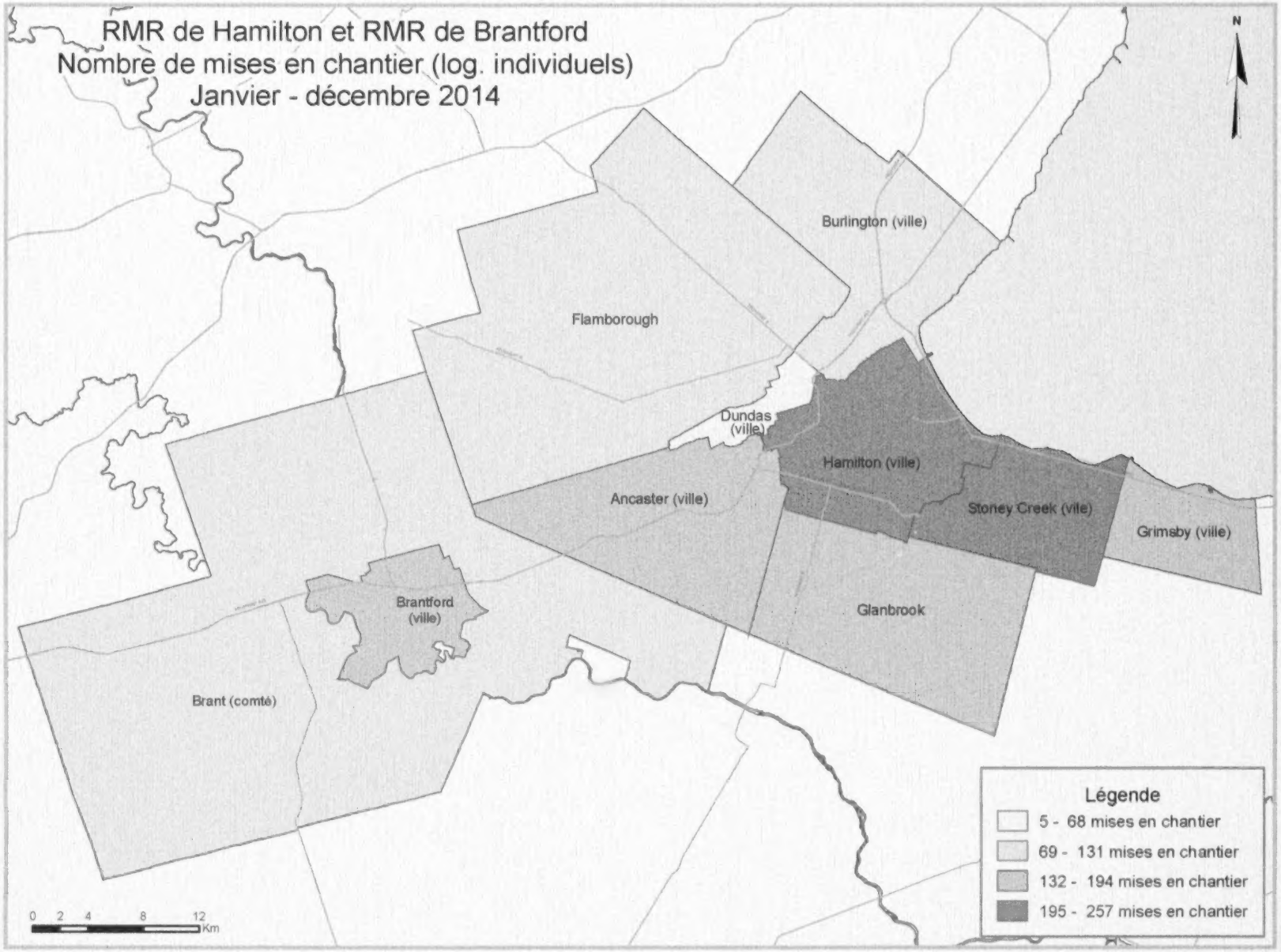
Le prix moyen des logements existants était en hausse au quatrième trimestre de 2014, car le repli des nouvelles inscriptions était plus marqué que celui des transactions. Le rapport ventes-nouvelles inscriptions (RVNI) s'est établi à 80 % au quatrième trimestre, alors qu'il était de 74 % au troisième trimestre. Si l'on examine ce rapport, on constate que le marché de la revente de Brantford est favorable aux vendeurs depuis le premier trimestre de 2013. La croissance du prix moyen en 2014 a dépassé le taux d'inflation national, ce qui témoigne des conditions de marché favorables aux vendeurs. Malgré la récente montée des prix des habitations, les charges de remboursement hypothécaire moyennes observées dans la région de Brantford sont restées inférieures à celles relevées dans la plupart des municipalités avoisinantes.

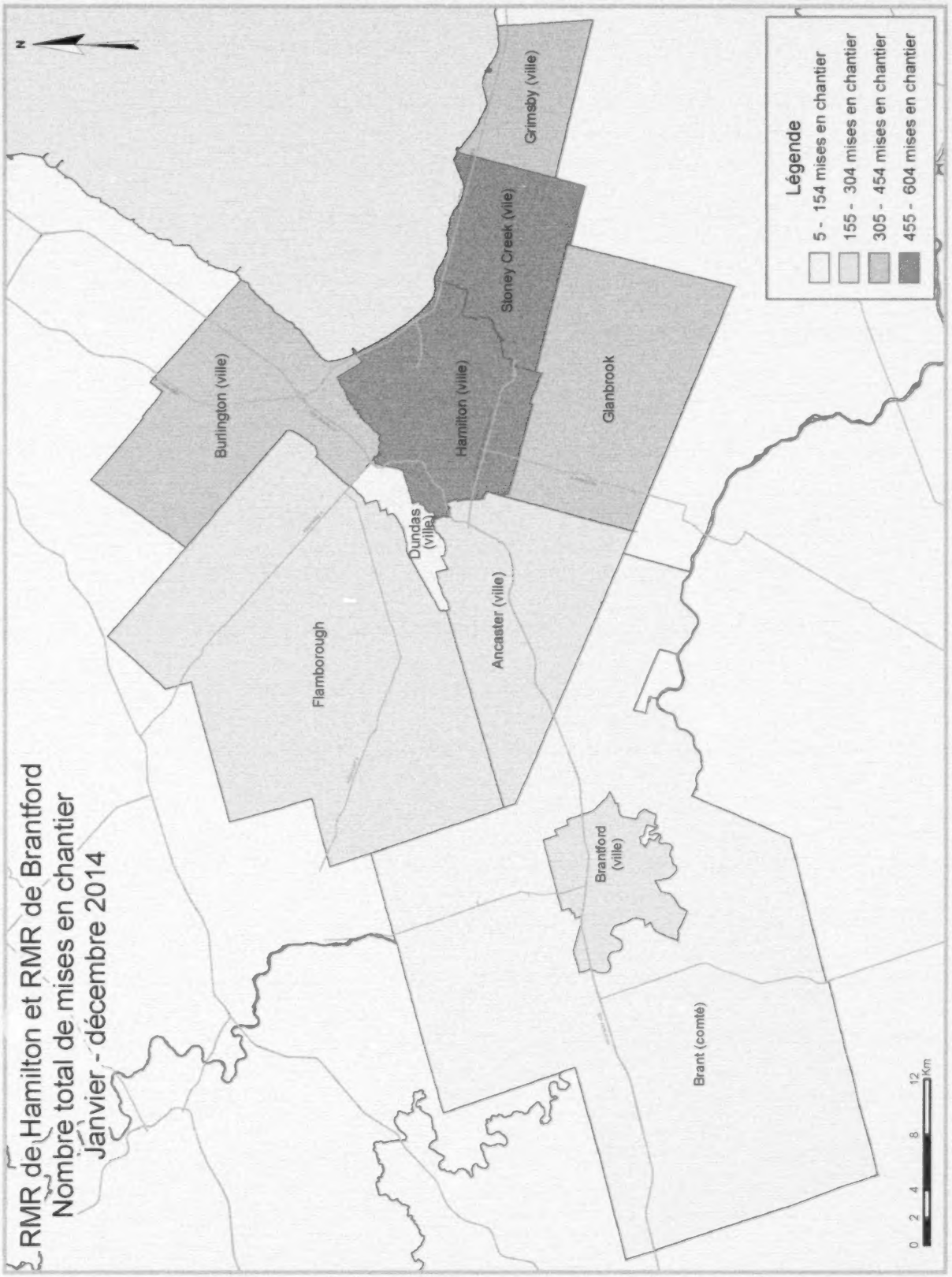

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Décembre 2014
N
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 13 mises en chantier
14 - 23 mises en chantier
24 - 32 mises en chantier
33 - 42 mises en chantier
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Décembre 2014
N
Légende
1 - 10 mises en chantier
11 - 20 mises en chantier
21 - 29 mises en chantier
30 - 39 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Décembre 2014
N
Légende
1 - 13 mises en chantier
14 - 26 mises en chantier
27 - 38 mises en chantier
39 - 51 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2014
N
Légende
Aucune mise en chantier
35 - 127 mises en chantier
128 - 220 mises en chantier
221 - 313 mises en chantier
314 - 406 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2014
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
5 - 68 mises en chantier
69 - 131 mises en chantier
132 - 194 mises en chantier
195 - 257 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2014
N
Légende
5 - 154 mises en chantier
155 - 304 mises en chantier
305 - 454 mises en chantier
455 - 604 mises en chantier
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

| Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2014 | | |
|---|---|---|
| **Hamilton RMR**[1] | novembre 2014 | décembre 2014 |
| Tendance[2] | 2 888 | 2 696 |
| DDA | 3 146 | 1 632 |
| | décembre 2013 | décembre 2014 |
| Données réelles | | |
| décembre - maisons individuelles | 84 | 63 |
| décembre - logements collectifs | 53 | 69 |
| décembre - tous les logements | 137 | 132 |
| Janvier à décembre - maisons individuelles | 1 159 | 1 153 |
| Janvier à décembre - logements collectifs | 1 550 | 1 679 |
| Janvier à décembre - tous les logements | 2 709 | 2 832 |

| Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2014 | | |
|---|---|---|
| **Brantford RMR**[1] | novembre 2014 | décembre 2014 |
| Tendance[2] | 408 | 404 |
| DDA | 616 | 526 |
| | décembre 2013 | décembre 2014 |
| Données réelles | | |
| décembre - maisons individuelles | 30 | 50 |
| décembre - logements collectifs | 10 | 4 |
| décembre - tous les logements | 40 | 54 |
| Janvier à décembre - maisons individuelles | 261 | 278 |
| Janvier à décembre - logements collectifs | 135 | 138 |
| Janvier à décembre - tous les logements | 396 | 416 |

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

## Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 61 | 10 | 15 | 2 | 0 | 42 | 0 | 2 | 132 |
| Décembre 2013 | 84 | 16 | 26 | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 | 137 |
| Variation en % | -27,4 | -37,5 | -42,3 | s.o. | -100,0 | s.o. | s.o. | s.o. | -3,6 |
| Cumul 2014 | 1 143 | 110 | 825 | 10 | 240 | 378 | 0 | 126 | 2 832 |
| Cumul 2013 | 1 150 | 98 | 430 | 9 | 310 | 339 | 14 | 359 | 2 709 |
| Variation en % | -0,6 | 12,2 | 91,9 | 11,1 | -22,6 | 11,5 | -100,0 | -64,9 | 4,5 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 669 | 100 | 630 | 4 | 210 | 540 | 182 | 396 | 2 731 |
| Décembre 2013 | 620 | 86 | 331 | 10 | 266 | 673 | 182 | 359 | 2 527 |
| Variation en % | 7,9 | 16,3 | 90,3 | -60,0 | -21,1 | -19,8 | 0,0 | 10,3 | 8,1 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 129 | 10 | 40 | 1 | 47 | 3 | 0 | 50 | 280 |
| Décembre 2013 | 110 | 14 | 31 | 2 | 47 | 4 | 0 | 0 | 208 |
| Variation en % | 17,3 | -28,6 | 29,0 | -50,0 | 0,0 | -25,0 | s.o. | s.o. | 34,6 |
| Cumul 2014 | 1 093 | 94 | 497 | 16 | 325 | 521 | 0 | 89 | 2 635 |
| Cumul 2013 | 1 166 | 60 | 416 | 14 | 342 | 361 | 0 | 0 | 2 359 |
| Variation en % | -6,3 | 56,7 | 19,5 | 14,3 | -5,0 | 44,3 | s.o. | s.o. | 11,7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 67 | 1 | 14 | 2 | 5 | 3 | s.o. | s.o. | 92 |
| Décembre 2013 | 47 | 6 | 3 | 1 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 64 |
| Variation en % | 42,6 | -83,3 | ** | 100,0 | -28,6 | s.o. | s.o. | s.o. | 43,8 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 121 | 9 | 41 | 0 | 47 | 0 | s.o. | s.o. | 218 |
| Décembre 2013 | 109 | 14 | 31 | 2 | 47 | 4 | s.o. | s.o. | 207 |
| Variation en % | 11,0 | -35,7 | 32,3 | -100,0 | 0,0 | -100,0 | s.o. | s.o. | 5,3 |
| Cumul 2014 | 1 097 | 99 | 486 | 16 | 327 | 518 | s.o. | s.o. | 2 543 |
| Cumul 2013 | 1 184 | 57 | 423 | 14 | 344 | 361 | s.o. | s.o. | 2 383 |
| Variation en % | -7,3 | 73,7 | 14,9 | 14,3 | -4,9 | 43,5 | s.o. | s.o. | 6,7 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 48 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 54 |
| Décembre 2013 | 30 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 |
| Variation en % | 60,0 | s.o. | -100,0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | 35,0 |
| Cumul 2014 | 263 | 2 | 16 | 15 | 52 | 0 | 8 | 60 | 416 |
| Cumul 2013 | 261 | 10 | 83 | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 396 |
| Variation en % | 0,8 | -80,0 | -80,7 | s.o. | 23,8 | s.o. | s.o. | s.o. | 5,1 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 144 | 4 | 11 | 5 | 43 | 0 | 3 | 60 | 270 |
| Décembre 2013 | 166 | 10 | 29 | 0 | 47 | 0 | 0 | 0 | 252 |
| Variation en % | -13,3 | -60,0 | -62,1 | s.o. | -8,5 | s.o. | s.o. | s.o. | 7,1 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 21 | 0 | 6 | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 37 |
| Décembre 2013 | 38 | 0 | 22 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 77 |
| Variation en % | -44,7 | s.o. | -72,7 | s.o. | -52,9 | s.o. | s.o. | s.o. | -51,9 |
| Cumul 2014 | 282 | 8 | 34 | 10 | 71 | 0 | 6 | 0 | 411 |
| Cumul 2013 | 253 | 8 | 88 | 0 | 68 | 3 | 7 | 0 | 427 |
| Variation en % | 11,5 | 0,0 | -61,4 | s.o. | 4,4 | -100,0 | -14,3 | s.o. | -3,7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 27 | 0 | 0 | 1 | 10 | 0 | s.o. | s.o. | 38 |
| Décembre 2013 | 24 | 0 | 16 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 54 |
| Variation en % | 12,5 | s.o. | -100,0 | s.o. | -28,6 | s.o. | s.o. | s.o. | -29,6 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 26 | 0 | 6 | 1 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 40 |
| Décembre 2013 | 34 | 0 | 7 | 0 | 12 | 0 | s.o. | s.o. | 53 |
| Variation en % | -23,5 | s.o. | -14,3 | s.o. | -41,7 | s.o. | s.o. | s.o. | -24,5 |
| Cumul 2014 | 281 | 8 | 50 | 9 | 75 | 0 | s.o. | s.o. | 430 |
| Cumul 2013 | 258 | 8 | 76 | 0 | 68 | 3 | s.o. | s.o. | 434 |
| Variation en % | 8,9 | 0,0 | -34,2 | s.o. | 10,3 | -100,0 | s.o. | s.o. | -0,9 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 37 | 10 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 64 |
| Décembre 2013 | 72 | 10 | 26 | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 | 119 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 3 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 11 |
| Décembre 2013 | 13 | 10 | 6 | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 | 40 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| Décembre 2013 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 3 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| Décembre 2013 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Flamborough** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 16 | 4 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 |
| Décembre 2013 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| Décembre 2013 | 18 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 | 0 | 51 |
| Décembre 2013 | 11 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 15 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| Décembre 2013 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 61 | 10 | 15 | 2 | 0 | 42 | 0 | 2 | 132 |
| Décembre 2013 | 84 | 16 | 26 | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 | 137 |
| | | | | | | | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 9 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| Décembre 2013 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 39 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 |
| Décembre 2013 | 21 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 48 | 0 | 0 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 54 |
| Décembre 2013 | 30 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 489 | 96 | 451 | 0 | 127 | 383 | 182 | 122 | 1 850 |
| Décembre 2013 | 512 | 72 | 247 | 2 | 148 | 237 | 182 | 52 | 1 452 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 96 | 54 | 16 | 0 | 14 | 280 | 168 | 122 | 750 |
| Décembre 2013 | 124 | 32 | 29 | 0 | 32 | 195 | 168 | 50 | 630 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 163 | 38 | 177 | 0 | 54 | 64 | 14 | 0 | 510 |
| Décembre 2013 | 63 | 34 | 34 | 0 | 14 | 0 | 14 | 0 | 159 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 72 | 0 | 42 | 0 | 0 | 39 | 0 | 0 | 153 |
| Décembre 2013 | 137 | 0 | 38 | 2 | 0 | 39 | 0 | 0 | 216 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Décembre 2013 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| **Flamborough** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 81 | 4 | 97 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 185 |
| Décembre 2013 | 49 | 6 | 12 | 0 | 12 | 3 | 0 | 2 | 84 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 74 | 0 | 119 | 0 | 56 | 0 | 0 | 0 | 249 |
| Décembre 2013 | 135 | 0 | 134 | 0 | 90 | 0 | 0 | 0 | 359 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 108 | 4 | 42 | 0 | 64 | 124 | 0 | 270 | 612 |
| Décembre 2013 | 87 | 14 | 20 | 0 | 67 | 436 | 0 | 307 | 931 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 72 | 0 | 137 | 4 | 19 | 33 | 0 | 4 | 269 |
| Décembre 2013 | 21 | 0 | 64 | 8 | 51 | 0 | 0 | 0 | 144 |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 669 | 100 | 630 | 4 | 210 | 540 | 182 | 396 | 2 731 |
| Décembre 2013 | 620 | 86 | 331 | 10 | 266 | 673 | 182 | 359 | 2 527 |
| | | | | | | | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 51 | 2 | 0 | 5 | 4 | 0 | 0 | 0 | 62 |
| Décembre 2013 | 68 | 2 | 3 | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 87 |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 93 | 2 | 11 | 0 | 39 | 0 | 3 | 60 | 208 |
| Décembre 2013 | 98 | 8 | 26 | 0 | 33 | 0 | 0 | 0 | 165 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 144 | 4 | 11 | 5 | 43 | 0 | 3 | 60 | 270 |
| Décembre 2013 | 166 | 10 | 29 | 0 | 47 | 0 | 0 | 0 | 252 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 117 | 10 | 40 | 0 | 47 | 3 | 0 | 50 | 267 |
| Décembre 2013 | 105 | 14 | 20 | 2 | 30 | 0 | 0 | 0 | 171 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 26 | 2 | 7 | 0 | 24 | 0 | 0 | 50 | 109 |
| Décembre 2013 | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 27 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 |
| Décembre 2013 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| Décembre 2013 | 30 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Flamborough** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 12 |
| Décembre 2013 | 6 | 14 | 20 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 47 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 36 | 0 | 33 | 0 | 23 | 0 | 0 | 0 | 92 |
| Décembre 2013 | 35 | 0 | 0 | 0 | 23 | 0 | 0 | 0 | 58 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Décembre 2013 | 5 | 0 | 11 | 0 | 17 | 4 | 0 | 0 | 37 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 8 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 129 | 10 | 40 | 1 | 47 | 3 | 0 | 50 | 280 |
| Décembre 2013 | 110 | 14 | 31 | 2 | 47 | 4 | 0 | 0 | 208 |
| | | | | | | | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 9 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 |
| Décembre 2013 | 14 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 24 |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 12 | 0 | 6 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 26 |
| Décembre 2013 | 24 | 0 | 22 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 53 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 21 | 0 | 6 | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 | 37 |
| Décembre 2013 | 38 | 0 | 22 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 77 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 49 | 1 | 2 | 0 | 5 | 3 | s.o. | s.o. | 60 |
| Décembre 2013 | 36 | 6 | 3 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 50 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 4 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 6 |
| Décembre 2013 | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| Décembre 2013 | 20 | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 27 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 16 |
| Décembre 2013 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 4 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Flamborough** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | s.o. | s.o. | 7 |
| Décembre 2013 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 2 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 18 | 0 | 1 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 24 |
| Décembre 2013 | 7 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| Décembre 2013 | 9 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | s.o. | s.o. | 11 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 11 | 0 | 12 | 2 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 25 |
| Décembre 2013 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 3 |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 67 | 1 | 14 | 2 | 5 | 3 | s.o. | s.o. | 92 |
| Décembre 2013 | 47 | 6 | 3 | 1 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 64 |
| | | | | | | | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 12 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| Décembre 2013 | 6 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 15 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | s.o. | s.o. | 24 |
| Décembre 2013 | 18 | 0 | 16 | 0 | 13 | 0 | s.o. | s.o. | 47 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 27 | 0 | 0 | 1 | 10 | 0 | s.o. | s.o. | 38 |
| Décembre 2013 | 24 | 0 | 16 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 54 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Décembre 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 116 | 9 | 41 | 0 | 47 | 0 | s.o. | s.o. | 213 |
| Décembre 2013 | 104 | 14 | 20 | 2 | 30 | 0 | s.o. | s.o. | 170 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 26 | 1 | 7 | 0 | 24 | 0 | s.o. | s.o. | 58 |
| Décembre 2013 | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 31 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 28 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 36 |
| Décembre 2013 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 1 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| Décembre 2013 | 30 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 32 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 4 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Flamborough** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| Décembre 2013 | 6 | 14 | 20 | 0 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 47 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 37 | 0 | 34 | 0 | 23 | 0 | s.o. | s.o. | 94 |
| Décembre 2013 | 36 | 0 | 0 | 0 | 23 | 0 | s.o. | s.o. | 59 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| Décembre 2013 | 5 | 0 | 11 | 0 | 17 | 4 | s.o. | s.o. | 37 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Décembre 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 121 | 9 | 41 | 0 | 47 | 0 | s.o. | s.o. | 218 |
| Décembre 2013 | 109 | 14 | 31 | 2 | 47 | 4 | s.o. | s.o. | 207 |
| | | | | | | | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 10 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| Décembre 2013 | 15 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | s.o. | s.o. | 25 |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 16 | 0 | 6 | 0 | 6 | 0 | s.o. | s.o. | 28 |
| Décembre 2013 | 19 | 0 | 7 | 0 | 2 | 0 | s.o. | s.o. | 28 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 26 | 0 | 6 | 1 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 40 |
| Décembre 2013 | 34 | 0 | 7 | 0 | 12 | 0 | s.o. | s.o. | 53 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 1 143 | 110 | 825 | 10 | 240 | 378 | 0 | 126 | 2 832 |
| Variation en % | -0,6 | 12,2 | 91,9 | 11,1 | -22,6 | 11,5 | -100,0 | -64,9 | 4,5 |
| 2013 | 1 150 | 98 | 430 | 9 | 310 | 339 | 14 | 359 | 2 709 |
| Variation en % | -16,9 | 6,5 | -30,4 | 80,0 | -10,4 | -10,8 | -82,1 | ** | -8,8 |
| 2012 | 1 384 | 92 | 618 | 5 | 346 | 380 | 78 | 66 | 2 969 |
| Variation en % | 2,1 | ** | 33,2 | -64,3 | 64,0 | 47,3 | s.o. | -49,6 | 20,6 |
| 2011 | 1 356 | 28 | 464 | 14 | 211 | 258 | 0 | 131 | 2 462 |
| Variation en % | -22,3 | -88,4 | -37,6 | 100,0 | 9,9 | -40,7 | -100,0 | -32,8 | -30,9 |
| 2010 | 1 746 | 242 | 743 | 7 | 192 | 435 | 2 | 195 | 3 562 |
| Variation en % | 95,7 | 86,2 | ** | 16,7 | -25,9 | ** | s.o. | -26,1 | 91,5 |
| 2009 | 892 | 130 | 218 | 6 | 259 | 90 | 0 | 264 | 1 860 |
| Variation en % | -46,5 | 12,1 | -63,4 | -25,0 | -59,8 | -81,9 | s.o. | s.o. | -47,3 |
| 2008 | 1 667 | 116 | 595 | 8 | 645 | 498 | 0 | 0 | 3 529 |
| Variation en % | -5,3 | 26,1 | 44,8 | s.o. | 25,7 | ** | s.o. | -100,0 | 17,5 |
| 2007 | 1 761 | 92 | 411 | 0 | 513 | 88 | 0 | 139 | 3 004 |
| Variation en % | 2,1 | -25,8 | -30,6 | -100,0 | 41,7 | -6,4 | -100,0 | 13,9 | -1,3 |
| 2006 | 1 725 | 124 | 592 | 16 | 362 | 94 | 8 | 122 | 3 043 |
| Variation en % | 16,2 | -35,4 | 31,0 | -5,9 | -23,5 | -64,0 | -91,0 | -30,7 | -3,2 |
| 2005 | 1 485 | 192 | 452 | 17 | 473 | 261 | 89 | 176 | 3 145 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 263 | 2 | 16 | 15 | 52 | 0 | 8 | 60 | 416 |
| Variation en % | 0,8 | -80,0 | -80,7 | s.o. | 23,8 | s.o. | s.o. | s.o. | 5,1 |
| 2013 | 261 | 10 | 83 | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 396 |
| Variation en % | -8,7 | -16,7 | 23,9 | s.o. | 27,3 | s.o. | -100,0 | s.o. | -1,5 |
| 2012 | 286 | 12 | 67 | 0 | 33 | 0 | 4 | 0 | 402 |
| Variation en % | 23,8 | 200,0 | 59,5 | s.o. | -59,3 | s.o. | -55,6 | -100,0 | -6,1 |
| 2011 | 231 | 4 | 42 | 0 | 81 | 0 | 9 | 61 | 428 |
| Variation en % | -17,2 | -60,0 | -48,1 | -100,0 | 30,6 | -100,0 | s.o. | -7,6 | -15,1 |
| 2010 | 279 | 10 | 81 | 1 | 62 | 5 | 0 | 66 | 504 |
| Variation en % | 8,6 | -28,6 | ** | 0,0 | 106,7 | s.o. | s.o. | ** | 59,0 |
| 2009 | 257 | 14 | 12 | 1 | 30 | 0 | 0 | 3 | 317 |
| Variation en % | -8,2 | ** | -76,0 | -66,7 | -49,2 | -100,0 | -100,0 | -62,5 | -26,6 |
| 2008 | 280 | 4 | 50 | 3 | 59 | 21 | 7 | 8 | 432 |
| Variation en % | -39,9 | -75,0 | 92,3 | s.o. | -27,2 | s.o. | s.o. | s.o. | -26,7 |
| 2007 | 466 | 16 | 26 | 0 | 81 | 0 | 0 | 0 | 589 |
| Variation en % | 30,5 | ** | s.o. | s.o. | 72,3 | s.o. | s.o. | -100,0 | 44,0 |
| 2006 | 357 | 2 | 0 | 0 | 47 | 0 | 0 | 3 | 409 |
| Variation en % | 11,6 | 0,0 | -100,0 | -100,0 | -59,8 | s.o. | -100,0 | -94,8 | -23,4 |
| 2005 | 320 | 2 | 10 | 11 | 117 | 0 | 13 | 58 | 534 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Décembre 2014**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Variation en % |
| **Hamilton (RMR)** | 63 | 84 | 10 | 16 | 15 | 37 | 44 | 0 | 132 | 137 | -3,6 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 37 | 72 | 10 | 10 | 15 | 37 | 2 | 0 | 64 | 119 | -46,2 |
| Hamilton (ville) | 3 | 13 | 6 | 10 | 0 | 17 | 2 | 0 | 11 | 40 | -72,5 |
| Stoney Creek (ville) | 7 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 8 | -12,5 |
| Ancaster (ville) | 3 | 17 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 9 | 17 | -47,1 |
| Dundas Town | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | s.o. |
| Flamborough | 16 | 16 | 4 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 29 | 16 | 81,3 |
| Glanbrook | 7 | 18 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 7 | 38 | -81,6 |
| Burlington (ville) | 9 | 11 | 0 | 6 | 0 | 0 | 42 | 0 | 51 | 17 | 200,0 |
| Grimsby Town | 17 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 1 | ** |
| **Brantford (RMR)** | 50 | 30 | 0 | 0 | 4 | 10 | 0 | 0 | 54 | 40 | 35,0 |
| Brant (ville) | 11 | s.o. | 0 | s.o. | 4 | s.o. | 0 | s.o. | 15 | s.o. | s.o. |
| Brantford (ville) | 39 | 21 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 39 | 31 | 25,8 |

**Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - décembre 2014**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Variation en % |
| **Hamilton (RMR)** | 1 153 | 1 159 | 110 | 100 | 1 065 | 746 | 504 | 704 | 2 832 | 2 709 | 4,5 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 888 | 1027 | 110 | 86 | 791 | 476 | 347 | 157 | 2136 | 1746 | 22,3 |
| Hamilton (ville) | 198 | 231 | 58 | 28 | 65 | 55 | 283 | 149 | 604 | 463 | 30,5 |
| Stoney Creek (ville) | 257 | 128 | 46 | 36 | 225 | 69 | 64 | 0 | 592 | 233 | 154,1 |
| Ancaster (ville) | 159 | 238 | 0 | 0 | 42 | 36 | 0 | 6 | 201 | 280 | -28,2 |
| Dundas Town | 5 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 4 | 25,0 |
| Flamborough | 90 | 132 | 4 | 22 | 188 | 92 | 0 | 2 | 282 | 248 | 13,7 |
| Glanbrook | 179 | 294 | 2 | 0 | 271 | 224 | 0 | 0 | 452 | 518 | -12,7 |
| Burlington (ville) | 95 | 90 | 0 | 14 | 96 | 163 | 120 | 547 | 311 | 814 | -61,8 |
| Grimsby Town | 170 | 42 | 0 | 0 | 178 | 107 | 37 | 0 | 385 | 149 | 158,4 |
| **Brantford (RMR)** | 278 | 261 | 2 | 10 | 76 | 125 | 60 | 0 | 416 | 396 | 5,1 |
| Brant (ville) | 114 | s.o. | 2 | s.o. | 33 | s.o. | 0 | s.o. | 149 | s.o. | s.o. |
| Brantford (ville) | 164 | 169 | 0 | 8 | 43 | 99 | 60 | 0 | 267 | 276 | -3,3 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Décembre 2014**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 15 | 37 | 0 | 0 | 42 | 0 | 2 | 0 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 15 | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Hamilton (ville) | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Stoney Creek (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ancaster (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dundas Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flamborough | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Glanbrook | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burlington (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 |
| Grimsby Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Brantford (RMR)** | 4 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Brant (ville) | 4 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. |
| Brantford (ville) | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Janvier - décembre 2014**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 1 065 | 732 | 0 | 14 | 378 | 345 | 126 | 359 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 791 | 462 | 0 | 14 | 225 | 105 | 122 | 52 |
| Hamilton (ville) | 65 | 55 | 0 | 0 | 161 | 99 | 122 | 50 |
| Stoney Creek (ville) | 225 | 55 | 0 | 14 | 64 | 0 | 0 | 0 |
| Ancaster (ville) | 42 | 36 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 |
| Dundas Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flamborough | 188 | 92 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Glanbrook | 271 | 224 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burlington (ville) | 96 | 163 | 0 | 0 | 120 | 240 | 0 | 307 |
| Grimsby Town | 178 | 107 | 0 | 0 | 33 | 0 | 4 | 0 |
| **Brantford (RMR)** | 68 | 125 | 8 | 0 | 0 | 0 | 60 | 0 |
| Brant (ville) | 33 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. |
| Brantford (ville) | 35 | 99 | 8 | 0 | 0 | 0 | 60 | 0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Décembre 2014

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 86 | 126 | 44 | 11 | 2 | 0 | 132 | 137 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 62 | 108 | 0 | 11 | 2 | 0 | 64 | 119 |
| Hamilton (ville) | 9 | 29 | 0 | 11 | 2 | 0 | 11 | 40 |
| Stoney Creek (ville) | 7 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 8 |
| Ancaster (ville) | 9 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 17 |
| Dundas Town | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Flamborough | 29 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 16 |
| Glanbrook | 7 | 38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 38 |
| Burlington (ville) | 9 | 17 | 42 | 0 | 0 | 0 | 51 | 17 |
| Grimsby Town | 15 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 17 | 1 |
| **Brantford (RMR)** | 48 | 40 | 6 | 0 | 0 | 0 | 54 | 40 |
| Brant (ville) | 9 | s.o. | 6 | s.o. | 0 | s.o. | 15 | s.o. |
| Brantford (ville) | 39 | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 | 31 |

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - décembre 2014

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 2 078 | 1 678 | 628 | 658 | 126 | 373 | 2 832 | 2 709 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 1 635 | 1 435 | 379 | 245 | 122 | 66 | 2 136 | 1 746 |
| Hamilton (ville) | 321 | 289 | 161 | 124 | 122 | 50 | 604 | 463 |
| Stoney Creek (ville) | 480 | 205 | 112 | 14 | 0 | 14 | 592 | 233 |
| Ancaster (ville) | 201 | 280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201 | 280 |
| Dundas Town | 5 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 4 |
| Flamborough | 251 | 224 | 31 | 22 | 0 | 2 | 282 | 248 |
| Glanbrook | 377 | 433 | 75 | 85 | 0 | 0 | 452 | 518 |
| Burlington (ville) | 136 | 146 | 175 | 361 | 0 | 307 | 311 | 814 |
| Grimsby Town | 307 | 97 | 74 | 52 | 4 | 0 | 385 | 149 |
| **Brantford (RMR)** | 281 | 354 | 67 | 42 | 68 | 0 | 416 | 396 |
| Brant (ville) | 101 | s.o. | 48 | s.o. | 0 | s.o. | 149 | s.o. |
| Brantford (ville) | 180 | 257 | 19 | 19 | 68 | 0 | 267 | 276 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Décembre 2014

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Variation en % |
| **Hamilton (RMR)** | 130 | 112 | 10 | 14 | 87 | 78 | 53 | 4 | 280 | 208 | 34,6 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 117 | 107 | 10 | 14 | 87 | 50 | 53 | 0 | 267 | 171 | 56,1 |
| Hamilton (ville) | 26 | 31 | 2 | 0 | 31 | 0 | 50 | 0 | 109 | 31 | ** |
| Stoney Creek (ville) | 27 | 3 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 3 | ** |
| Ancaster (ville) | 15 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 32 | -53,1 |
| Dundas Town | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | s.o. |
| Flamborough | 9 | 6 | 0 | 14 | 0 | 27 | 3 | 0 | 12 | 47 | -74,5 |
| Glanbrook | 36 | 35 | 0 | 0 | 56 | 23 | 0 | 0 | 92 | 58 | 58,6 |
| Burlington (ville) | 4 | 5 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 4 | 4 | 37 | -89,2 |
| Grimsby Town | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | s.o. |
| **Brantford (RMR)** | 23 | 38 | 0 | 0 | 14 | 39 | 0 | 0 | 37 | 77 | -51,9 |
| Brant (ville) | 11 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 11 | s.o. | s.o. |
| Brantford (ville) | 12 | 24 | 0 | 0 | 14 | 29 | 0 | 0 | 26 | 53 | -50,9 |

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Janvier - décembre 2014

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Variation en % |
| **Hamilton (RMR)** | 1 109 | 1 180 | 94 | 64 | 816 | 754 | 616 | 361 | 2 635 | 2 359 | 11,7 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 912 | 1038 | 86 | 62 | 602 | 585 | 137 | 33 | 1737 | 1718 | 1,1 |
| Hamilton (ville) | 223 | 219 | 36 | 0 | 96 | 93 | 126 | 33 | 481 | 345 | 39,4 |
| Stoney Creek (ville) | 153 | 137 | 42 | 30 | 42 | 171 | 0 | 0 | 237 | 338 | -29,9 |
| Ancaster (ville) | 228 | 238 | 0 | 0 | 32 | 63 | 6 | 0 | 266 | 301 | -11,6 |
| Dundas Town | 9 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 7 | 28,6 |
| Flamborough | 58 | 157 | 6 | 20 | 112 | 139 | 5 | 0 | 181 | 316 | -42,7 |
| Glanbrook | 241 | 280 | 2 | 12 | 320 | 119 | 0 | 0 | 563 | 411 | 37,0 |
| Burlington (ville) | 74 | 107 | 8 | 2 | 77 | 161 | 479 | 328 | 638 | 598 | 6,7 |
| Grimsby Town | 123 | 35 | 0 | 0 | 137 | 8 | 0 | 0 | 260 | 43 | ** |
| **Brantford (RMR)** | 293 | 253 | 8 | 8 | 110 | 163 | 0 | 3 | 411 | 427 | -3,7 |
| Brant (ville) | 124 | s.o. | 2 | s.o. | 46 | s.o. | 0 | s.o. | 172 | s.o. | s.o. |
| Brantford (ville) | 169 | 174 | 6 | 6 | 64 | 142 | 0 | 0 | 239 | 322 | -25,8 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Décembre 2014

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 87 | 78 | 0 | 0 | 3 | 4 | 50 | 0 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 87 | 50 | 0 | 0 | 3 | 0 | 50 | 0 |
| Hamilton (ville) | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 |
| Stoney Creek (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ancaster (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dundas Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flamborough | 0 | 27 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Glanbrook | 56 | 23 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burlington (ville) | 0 | 28 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| Grimsby Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Brantford (RMR)** | 14 | 39 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Brant (ville) | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. |
| Brantford (ville) | 14 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - décembre 2014

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 816 | 754 | 0 | 0 | 527 | 361 | 89 | 0 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 602 | 585 | 0 | 0 | 85 | 33 | 52 | 0 |
| Hamilton (ville) | 96 | 93 | 0 | 0 | 76 | 33 | 50 | 0 |
| Stoney Creek (ville) | 42 | 171 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ancaster (ville) | 32 | 63 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| Dundas Town | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flamborough | 112 | 139 | 0 | 0 | 3 | 0 | 2 | 0 |
| Glanbrook | 320 | 119 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burlington (ville) | 77 | 161 | 0 | 0 | 442 | 328 | 37 | 0 |
| Grimsby Town | 137 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Brantford (RMR)** | 105 | 156 | 5 | 7 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| Brant (ville) | 46 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. |
| Brantford (ville) | 59 | 135 | 5 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Décembre 2014

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Déc. 2014 | Déc. 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 179 | 155 | 51 | 53 | 50 | 0 | 280 | 208 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 167 | 139 | 50 | 32 | 50 | 0 | 267 | 171 |
| Hamilton (ville) | 35 | 31 | 24 | 0 | 50 | 0 | 109 | 31 |
| Stoney Creek (ville) | 35 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 3 |
| Ancaster (ville) | 15 | 30 | 0 | 2 | 0 | 0 | 15 | 32 |
| Dundas Town | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 |
| Flamborough | 9 | 40 | 3 | 7 | 0 | 0 | 12 | 47 |
| Glanbrook | 69 | 35 | 23 | 23 | 0 | 0 | 92 | 58 |
| Burlington (ville) | 4 | 16 | 0 | 21 | 0 | 0 | 4 | 37 |
| Grimsby Town | 8 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 |
| **Brantford (RMR)** | 27 | 60 | 10 | 17 | 0 | 0 | 37 | 77 |
| Brant (ville) | 9 | s.o. | 2 | s.o. | 0 | s.o. | 11 | s.o. |
| Brantford (ville) | 18 | 46 | 8 | 7 | 0 | 0 | 26 | 53 |

## Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Janvier - décembre 2014

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Cumul 2014 | Cumul 2013 |
| **Hamilton (RMR)** | 1 684 | 1 642 | 862 | 717 | 89 | 0 | 2 635 | 2 359 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 1 418 | 1 439 | 267 | 279 | 52 | 0 | 1 737 | 1 718 |
| Hamilton (ville) | 310 | 305 | 121 | 40 | 50 | 0 | 481 | 345 |
| Stoney Creek (ville) | 229 | 258 | 8 | 80 | 0 | 0 | 237 | 338 |
| Ancaster (ville) | 264 | 237 | 2 | 64 | 0 | 0 | 266 | 301 |
| Dundas Town | 9 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 7 |
| Flamborough | 136 | 309 | 43 | 7 | 2 | 0 | 181 | 316 |
| Glanbrook | 470 | 323 | 93 | 88 | 0 | 0 | 563 | 411 |
| Burlington (ville) | 97 | 168 | 504 | 430 | 37 | 0 | 638 | 598 |
| Grimsby Town | 169 | 35 | 91 | 8 | 0 | 0 | 260 | 43 |
| **Brantford (RMR)** | 324 | 349 | 81 | 71 | 6 | 7 | 411 | 427 |
| Brant (ville) | 119 | s.o. | 53 | s.o. | 0 | s.o. | 172 | s.o. |
| Brantford (ville) | 205 | 268 | 28 | 47 | 6 | 7 | 239 | 322 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Décembre 2014

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 350 000 $ | | 350 000 $ - 399 999 $ | | 400 000 $ - 449 999 $ | | 450 000 $ - 499 999 $ | | 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Nouvelle ville d'Hamilton** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 8 | 6,9 | 25 | 21,6 | 22 | 19,0 | 26 | 22,4 | 35 | 30,2 | 116 | 465 537 | 492 356 |
| Décembre 2013 | 13 | 12,3 | 19 | 17,9 | 20 | 18,9 | 24 | 22,6 | 30 | 28,3 | 106 | 452 000 | 458 741 |
| Cumul 2014 | 84 | 9,3 | 92 | 10,2 | 173 | 19,1 | 203 | 22,5 | 352 | 38,9 | 904 | 475 200 | 497 431 |
| Cumul 2013 | 103 | 10,0 | 195 | 19,0 | 225 | 21,9 | 175 | 17,0 | 330 | 32,1 | 1 028 | 449 900 | 476 139 |
| **Hamilton (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 1 | 3,8 | 7 | 26,9 | 6 | 23,1 | 8 | 30,8 | 4 | 15,4 | 26 | 436 450 | 445 172 |
| Décembre 2013 | 4 | 12,9 | 6 | 19,4 | 11 | 35,5 | 7 | 22,6 | 3 | 9,7 | 31 | 417 900 | 421 142 |
| Cumul 2014 | 8 | 3,6 | 33 | 14,7 | 78 | 34,8 | 56 | 25,0 | 49 | 21,9 | 224 | 444 500 | 467 449 |
| Cumul 2013 | 16 | 7,3 | 60 | 27,4 | 78 | 35,6 | 36 | 16,4 | 29 | 13,2 | 219 | 418 460 | 430 013 |
| **Stoney Creek (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 1 | 3,6 | 1 | 3,6 | 3 | 10,7 | 15 | 53,6 | 8 | 28,6 | 28 | 489 800 | 507 845 |
| Décembre 2013 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 9 | 5,4 | 8 | 4,8 | 16 | 9,6 | 36 | 21,7 | 97 | 58,4 | 166 | 529 900 | 541 192 |
| Cumul 2013 | 4 | 3,0 | 33 | 24,8 | 42 | 31,6 | 27 | 20,3 | 27 | 20,3 | 133 | 439 900 | 467 284 |
| **Ancaster (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | 0,0 | 4 | 28,6 | 1 | 7,1 | 0 | 0,0 | 9 | 64,3 | 14 | 545 500 | 615 746 |
| Décembre 2013 | 0 | 0,0 | 4 | 12,5 | 2 | 6,3 | 9 | 28,1 | 17 | 53,1 | 32 | 509 490 | 518 877 |
| Cumul 2014 | 10 | 4,5 | 18 | 8,1 | 24 | 10,9 | 47 | 21,3 | 122 | 55,2 | 221 | 514 000 | 539 840 |
| Cumul 2013 | 2 | 0,9 | 17 | 7,2 | 33 | 14,0 | 53 | 22,6 | 130 | 55,3 | 235 | 510 000 | 551 126 |
| **Dundas Town** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 100,0 | 4 | -- | -- |
| Décembre 2013 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 11,1 | 0 | 0,0 | 8 | 88,9 | 9 | -- | -- |
| Cumul 2013 | 2 | 33,3 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 1 | 16,7 | 2 | 33,3 | 6 | -- | -- |
| **Flamborough** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 1 | 14,3 | 0 | 0,0 | 1 | 14,3 | 1 | 14,3 | 4 | 57,1 | 7 | -- | -- |
| Décembre 2013 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 4 | 66,7 | 6 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 4 | 8,0 | 2 | 4,0 | 1 | 2,0 | 9 | 18,0 | 34 | 68,0 | 50 | 534 900 | 563 386 |
| Cumul 2013 | 6 | 3,9 | 15 | 9,9 | 14 | 9,2 | 16 | 10,5 | 101 | 66,4 | 152 | 547 500 | 550 994 |
| **Glanbrook** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 5 | 13,5 | 13 | 35,1 | 11 | 29,7 | 2 | 5,4 | 6 | 16,2 | 37 | 409 990 | 435 693 |
| Décembre 2013 | 9 | 25,0 | 8 | 22,2 | 6 | 16,7 | 7 | 19,4 | 6 | 16,7 | 36 | 413 200 | 429 420 |
| Cumul 2014 | 53 | 22,6 | 31 | 13,2 | 53 | 22,6 | 55 | 23,5 | 42 | 17,9 | 234 | 429 995 | 432 774 |
| Cumul 2013 | 73 | 25,8 | 70 | 24,7 | 57 | 20,1 | 42 | 14,8 | 41 | 14,5 | 283 | 399 990 | 414 185 |
| **Burlington (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 100,0 | 5 | -- | -- |
| Décembre 2013 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | 100,0 | 5 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 1 | 1,3 | 1 | 1,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 73 | 97,3 | 75 | 700 000 | 1 254 663 |
| Cumul 2013 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 0,9 | 109 | 99,1 | 110 | 694 990 | 906 541 |
| **Grimsby Town** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Décembre 2013 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 3 | 2,7 | 6 | 5,3 | 31 | 27,4 | 33 | 29,2 | 40 | 35,4 | 113 | 478 490 | 479 581 |
| Cumul 2013 | 0 | 0,0 | 2 | 5,3 | 6 | 15,8 | 17 | 44,7 | 13 | 34,2 | 38 | 492 900 | 503 986 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**
**Décembre 2014**

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 350 000 $ | | 350 000 $ - 399 999 $ | | 400 000 $ - 449 999 $ | | 450 000 $ - 499 999 $ | | 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Hamilton (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 8 | 6,6 | 25 | 20,7 | 22 | 18,2 | 26 | 21,5 | 40 | 33,1 | 121 | 469 900 | 519 821 |
| Décembre 2013 | 13 | 11,7 | 19 | 17,1 | 20 | 18,0 | 24 | 21,6 | 35 | 31,5 | 111 | 454 900 | 474 960 |
| Cumul 2014 | 88 | 8,1 | 99 | 9,1 | 204 | 18,7 | 236 | 21,6 | 465 | 42,6 | 1 092 | 485 900 | 547 592 |
| Cumul 2013 | 103 | 8,8 | 197 | 16,8 | 231 | 19,6 | 193 | 16,4 | 452 | 38,4 | 1 176 | 462 000 | 517 297 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Décembre 2014

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 350 000 $ | | 350 000 $ - 399 999 $ | | 400 000 $ - 449 999 $ | | 450 000 $ - 499 999 $ | | 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Brant (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 1 | 9,1 | 0 | 0,0 | 3 | 27,3 | 2 | 18,2 | 5 | 45,5 | 11 | 460 000 | 506 982 |
| Décembre 2013 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. |
| Cumul 2014 | 16 | 13,7 | 12 | 10,3 | 12 | 10,3 | 16 | 13,7 | 61 | 52,1 | 117 | 500 900 | 521 064 |
| Cumul 2013 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. |
| **Brantford (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 15 | 93,8 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 6,3 | 16 | 292 495 | 306 479 |
| Décembre 2013 | 11 | 57,9 | 5 | 26,3 | 0 | 0,0 | 2 | 10,5 | 1 | 5,3 | 19 | 285 000 | 323 947 |
| Cumul 2014 | 98 | 56,6 | 67 | 38,7 | 4 | 2,3 | 1 | 0,6 | 3 | 1,7 | 173 | 339 990 | 333 556 |
| Cumul 2013 | 111 | 64,9 | 38 | 22,2 | 8 | 4,7 | 12 | 7,0 | 2 | 1,2 | 171 | 325 900 | 322 914 |
| **Brantford (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Décembre 2014 | 16 | 59,3 | 0 | 0,0 | 3 | 11,1 | 2 | 7,4 | 6 | 22,2 | 27 | 331 990 | 388 166 |
| Décembre 2013 | 13 | 38,2 | 9 | 26,5 | 2 | 5,9 | 5 | 14,7 | 5 | 14,7 | 34 | 385 000 | 378 265 |
| Cumul 2014 | 114 | 39,3 | 79 | 27,2 | 16 | 5,5 | 17 | 5,9 | 64 | 22,1 | 290 | 375 000 | 409 206 |
| Cumul 2013 | 126 | 48,8 | 51 | 19,8 | 20 | 7,8 | 22 | 8,5 | 39 | 15,1 | 258 | 350 000 | 385 588 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés**
**Décembre 2014**

| Sous-marché | Déc. 2014 | Déc. 2013 | Variation en % | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Variation en % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Hamilton (RMR)** | 519 821 | 474 960 | 9,4 | 547 592 | 517 297 | 5,9 |
| Nouvelle ville d'Hamilton | 492 356 | 458 741 | 7,3 | 497 431 | 476 139 | 4,5 |
| Hamilton (ville) | 445 172 | 421 142 | 5,7 | 467 449 | 430 013 | 8,7 |
| Stoney Creek (ville) | 507 845 | -- | s.o. | 541 192 | 467 284 | 15,8 |
| Ancaster (ville) | 615 746 | 518 877 | 18,7 | 539 840 | 551 126 | -2,0 |
| Dundas Town | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Flamborough | -- | -- | s.o. | 563 386 | 550 994 | 2,2 |
| Glanbrook | 435 693 | 429 420 | 1,5 | 432 774 | 414 185 | 4,5 |
| Burlington (ville) | -- | -- | s.o. | 1 254 663 | 906 541 | 38,4 |
| Grimsby Town | -- | -- | s.o. | 479 581 | 503 986 | -4,8 |
| **Brantford (RMR)** | 388 166 | 378 265 | 2,6 | 409 206 | 385 588 | 6,1 |
| Brant (ville) | 506 982 | s.o. | s.o. | 521 064 | s.o. | s.o. |
| Brantford (ville) | 306 479 | 323 947 | -5,4 | 333 556 | 322 914 | 3,3 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton**
**Décembre 2014**

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année à l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année à l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2013 | Janvier | 719 | -7,0 | 1 057 | 1 459 | 1 565 | 67,5 | 349 943 | 4,7 | 360 642 |
| | Février | 912 | -15,9 | 1 039 | 1 390 | 1 551 | 67,0 | 375 381 | 5,2 | 370 404 |
| | Mars | 1 121 | -14,6 | 1 093 | 1 765 | 1 619 | 67,5 | 388 147 | 9,9 | 375 712 |
| | Avril | 1 456 | 4,4 | 1 090 | 2 002 | 1 520 | 71,7 | 379 308 | 0,4 | 372 460 |
| | Mai | 1 540 | 2,8 | 1 123 | 2 087 | 1 532 | 73,3 | 416 664 | 12,8 | 403 390 |
| | Juin | 1 313 | 1,4 | 1 119 | 1 836 | 1 563 | 71,6 | 390 572 | 7,5 | 382 668 |
| | Juillet | 1 237 | 3,9 | 1 048 | 1 684 | 1 567 | 66,9 | 383 240 | 10,8 | 380 876 |
| | Août | 1 151 | 7,6 | 1 164 | 1 509 | 1 651 | 70,5 | 376 284 | 3,2 | 384 661 |
| | Septembre | 1 154 | 30,5 | 1 237 | 1 798 | 1 642 | 75,3 | 390 638 | 8,7 | 390 017 |
| | Octobre | 1 157 | 9,8 | 1 145 | 1 581 | 1 568 | 73,0 | 384 534 | 4,6 | 384 947 |
| | Novembre | 1 022 | 13,1 | 1 206 | 1 177 | 1 608 | 75,0 | 368 947 | -0,1 | 371 746 |
| | Décembre | 689 | 19,8 | 1 150 | 529 | 1 431 | 80,4 | 371 037 | 10,3 | 397 172 |
| 2014 | Janvier | 742 | 3,2 | 1 094 | 1 349 | 1 520 | 72,0 | 386 451 | 10,4 | 398 672 |
| | Février | 922 | 1,1 | 1 055 | 1 306 | 1 498 | 70,4 | 398 239 | 6,1 | 393 152 |
| | Mars | 1 215 | 8,4 | 1 124 | 1 731 | 1 519 | 74,0 | 410 553 | 5,8 | 403 834 |
| | Avril | 1 427 | -2,0 | 1 148 | 2 089 | 1 638 | 70,1 | 414 736 | 9,3 | 400 041 |
| | Mai | 1 605 | 4,2 | 1 228 | 2 309 | 1 732 | 70,9 | 406 007 | -2,6 | 393 136 |
| | Juin | 1 525 | 16,1 | 1 231 | 2 077 | 1 704 | 72,2 | 409 195 | 4,8 | 400 902 |
| | Juillet | 1 496 | 20,9 | 1 273 | 1 808 | 1 656 | 76,9 | 412 694 | 7,7 | 409 904 |
| | Août | 1 164 | 1,1 | 1 225 | 1 447 | 1 638 | 74,8 | 397 938 | 5,8 | 405 931 |
| | Septembre | 1 227 | 6,3 | 1 239 | 1 881 | 1 616 | 76,7 | 411 699 | 5,4 | 411 297 |
| | Octobre | 1 208 | 4,4 | 1 216 | 1 669 | 1 690 | 72,0 | 420 565 | 9,4 | 420 067 |
| | Novembre | 1 051 | 2,8 | 1 295 | 1 155 | 1 633 | 79,3 | 398 590 | 8,0 | 402 714 |
| | Décembre | 742 | 7,7 | 1 195 | 604 | 1 583 | 75,5 | 387 922 | 4,6 | 414 940 |
| | | | | | | | | | | |
| | T4 2013 | 2 868 | 13,2 | | 3 287 | | | 375 737 | 4,1 | |
| | T4 2014 | 3 001 | 4,6 | | 3 428 | | | 404 798 | 7,7 | |
| | | | | | | | | | | |
| | Cumul 2013 | 13 471 | 3,3 | | 18 817 | | | 383 892 | 6,6 | |
| | Cumul 2014 | 14 324 | 6,3 | | 19 425 | | | 406 366 | 5,9 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

**Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford**
**Décembre 2014**

| | | Nombre de ventes | Variation en %, d'une année à l'autre | Nombre de ventes en DD | Nombre de nouvelles inscriptions | Nombre de nouvelles inscriptions en DD | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD | Prix moyen ($) | Variation en %, d'une année à l'autre | Prix moyen ($) en DD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2013 | Janvier | 118 | 12,4 | 169 | 295 | 296 | 57,1 | 274 505 | 21,2 | 274 505 |
| | Février | 158 | 4,6 | 177 | 246 | 290 | 61,0 | 242 110 | 7,0 | 242 110 |
| | Mars | 173 | -14,8 | 175 | 271 | 279 | 62,7 | 257 618 | 10,3 | 257 618 |
| | Avril | 213 | 12,7 | 182 | 383 | 283 | 64,3 | 270 767 | 12,2 | 270 767 |
| | Mai | 236 | 11,3 | 180 | 370 | 282 | 63,8 | 263 039 | 2,6 | 263 039 |
| | Juin | 245 | 31,7 | 213 | 303 | 283 | 75,3 | 261 989 | 2,0 | 261 989 |
| | Juillet | 183 | 0,5 | 152 | 288 | 252 | 60,3 | 250 496 | -0,9 | 250 496 |
| | Août | 172 | -8,0 | 164 | 243 | 256 | 64,1 | 276 740 | 10,9 | 276 740 |
| | Septembre | 173 | 16,1 | 168 | 277 | 264 | 63,6 | 259 138 | 8,2 | 259 138 |
| | Octobre | 172 | -6,0 | 177 | 267 | 266 | 66,5 | 272 641 | 6,4 | 272 641 |
| | Novembre | 152 | -0,7 | 168 | 197 | 249 | 67,5 | 272 120 | 9,2 | 272 120 |
| | Décembre | 99 | 19,3 | 167 | 99 | 238 | 70,2 | 292 568 | 19,8 | 292 568 |
| 2014 | Janvier | 97 | -17,8 | 136 | 193 | 208 | 65,4 | 245 837 | -10,4 | 245 837 |
| | Février | 110 | -30,4 | 124 | 166 | 203 | 61,1 | 254 870 | 5,3 | 254 870 |
| | Mars | 161 | -6,9 | 164 | 249 | 234 | 70,1 | 275 975 | 7,1 | 275 975 |
| | Avril | 168 | -21,1 | 154 | 297 | 244 | 63,1 | 277 189 | 2,4 | 277 189 |
| | Mai | 218 | -7,6 | 178 | 323 | 252 | 70,6 | 276 995 | 5,3 | 276 995 |
| | Juin | 244 | -0,4 | 191 | 278 | 244 | 78,3 | 254 012 | -3,0 | 254 012 |
| | Juillet | 247 | 35,0 | 209 | 318 | 279 | 74,9 | 286 415 | 14,3 | 286 415 |
| | Août | 193 | 12,2 | 193 | 261 | 279 | 69,2 | 264 296 | -4,5 | 264 296 |
| | Septembre | 190 | 9,8 | 178 | 270 | 231 | 77,1 | 262 552 | 1,3 | 262 552 |
| | Octobre | 178 | 3,5 | 178 | 237 | 241 | 73,9 | 299 147 | 9,7 | 299 147 |
| | Novembre | 162 | 6,6 | 193 | 182 | 242 | 79,8 | 267 339 | -1,8 | 267 339 |
| | Décembre | 107 | 8,1 | 177 | 90 | 206 | 85,9 | 265 594 | -9,2 | 265 594 |
| | T4 2013 | 423 | 1,0 | | 563 | | | 277 117 | 10,3 | |
| | T4 2014 | 447 | 5,7 | | 509 | | | 279 588 | 0,9 | |
| | Cumul 2013 | 2 094 | 5,6 | | 3 239 | | | 264 872 | 7,9 | |
| | Cumul 2014 | 2 075 | -0,9 | | 2 864 | | | 270 776 | 2,2 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

## Tableau 6a : Indicateurs économiques
## Décembre 2014

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100 | IPC (Ontario), 2002 =100 | Marché du travail, Hamilton (RMR) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2013 | Janvier | 595 | 3,00 | 5,24 | 107,0 | 121,3 | 384,1 | 5,9 | 65,0 | 906 |
| | Février | 595 | 3,00 | 5,24 | 107,1 | 122,8 | 387,8 | 5,8 | 65,5 | 897 |
| | Mars | 590 | 3,00 | 5,14 | 107,3 | 123,2 | 386,2 | 6,2 | 65,5 | 889 |
| | Avril | 590 | 3,00 | 5,14 | 108,2 | 122,9 | 382,6 | 6,7 | 65,2 | 894 |
| | Mai | 590 | 3,00 | 5,14 | 108,5 | 123,0 | 379,7 | 6,9 | 64,7 | 912 |
| | Juin | 590 | 3,14 | 5,14 | 108,3 | 123,2 | 377,9 | 6,2 | 63,9 | 920 |
| | Juillet | 590 | 3,14 | 5,14 | 108,5 | 123,4 | 376,8 | 6,1 | 63,6 | 925 |
| | Août | 601 | 3,14 | 5,34 | 108,5 | 123,4 | 369,0 | 6,5 | 62,5 | 916 |
| | Septembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 108,6 | 123,5 | 366,0 | 7,0 | 62,2 | 916 |
| | Octobre | 601 | 3,14 | 5,34 | 109,3 | 123,3 | 366,0 | 7,1 | 62,2 | 908 |
| | Novembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 109,8 | 123,3 | 369,4 | 6,7 | 62,5 | 913 |
| | Décembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 109,8 | 123,1 | 372,4 | 6,6 | 62,9 | 905 |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 109,6 | 123,3 | 375 | 6,0 | 62,9 | 906 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 110,0 | 124,6 | 379,6 | 5,9 | 63,6 | 900 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 110,1 | 125,1 | 383,4 | 5,8 | 64,1 | 920 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 110,3 | 125,9 | 384,3 | 6,4 | 64,6 | 936 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 110,6 | 126,5 | 383,0 | 6,9 | 64,6 | 945 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 111,3 | 126,9 | 383,4 | 7,2 | 64,9 | 947 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 111,5 | 126,5 | 386,3 | 6,9 | 65,0 | 941 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 111,8 | 126,5 | 389,2 | 6,3 | 65,1 | 945 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 112,0 | 126,7 | 390,2 | 6,0 | 64,9 | 941 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 112,4 | 126,8 | 388,4 | 5,6 | 64,4 | 934 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 112,9 | 126,3 | 385,5 | 5,6 | 63,8 | 924 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | | 125,4 | 380,7 | 5,6 | 63,0 | 918 |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

## Tableau 6b : Indicateurs économiques
## Décembre 2014

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, RMR de Brantford, 2007=100 | IPC (Ontario), 2002 =100 | Marché du travail, Brantford (RMR) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2013 | Janvier | 595 | 3,00 | 5,24 | 116,2 | 121,3 | 67,9 | 7,7 | 67,6 | 861 |
| | Février | 595 | 3,00 | 5,24 | 116,2 | 122,8 | 68,7 | 7,7 | 68,2 | 869 |
| | Mars | 590 | 3,00 | 5,14 | 116,3 | 123,2 | 68,9 | 7,6 | 68,5 | 861 |
| | Avril | 590 | 3,00 | 5,14 | 116,5 | 122,9 | 68,5 | 7,6 | 67,9 | 849 |
| | Mai | 590 | 3,00 | 5,14 | 116,6 | 123,0 | 68,7 | 7,2 | 67,8 | 827 |
| | Juin | 590 | 3,14 | 5,14 | 116,6 | 123,2 | 69,0 | 6,6 | 67,7 | 808 |
| | Juillet | 590 | 3,14 | 5,14 | 116,9 | 123,4 | 68,5 | 6,7 | 67,2 | 795 |
| | Août | 601 | 3,14 | 5,34 | 117,0 | 123,4 | 68,8 | 6,9 | 67,6 | 784 |
| | Septembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 117,0 | 123,5 | 68,7 | 5,8 | 66,8 | 783 |
| | Octobre | 601 | 3,14 | 5,34 | 117,1 | 123,3 | 69,0 | 4,8 | 66,3 | 793 |
| | Novembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 117,2 | 123,3 | 68,3 | 4,1 | 65,0 | 810 |
| | Décembre | 601 | 3,14 | 5,34 | 117,4 | 123,1 | 66,9 | 5,1 | 64,5 | 822 |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 117,5 | 123,3 | 66 | 5,9 | 64,4 | 831 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 117,9 | 124,6 | 65,9 | 7,1 | 64,7 | 829 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 117,9 | 125,1 | 66,7 | 7,4 | 65,6 | 821 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 118,4 | 125,9 | 67,7 | 7,0 | 66,5 | 829 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 118,4 | 126,5 | 68,7 | 7,2 | 67,4 | 838 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 118,8 | 126,9 | 68,7 | 6,7 | 67,0 | 848 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 118,7 | 126,5 | 68,3 | 6,6 | 66,5 | 844 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 119,1 | 126,5 | 67,6 | 6,2 | 65,5 | 859 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 119,3 | 126,7 | 67,1 | 6,7 | 65,4 | 885 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 119,4 | 126,8 | 67,3 | 6,7 | 65,5 | 899 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 119,6 | 126,3 | 68,4 | 6,2 | 66,2 | 895 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | | 125,4 | 69,2 | 6,2 | 67,0 | 878 |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

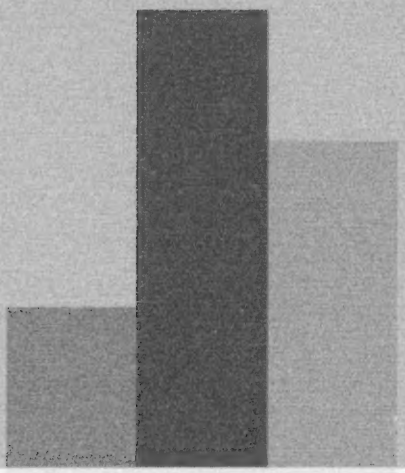
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

## PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64229_2015_M01